

## 1 建物全体計画

### 「自由な暮らし方、働き方を提案する空間（1・2階）」

1階はシェアオフィス「co-ba ebisu」、2階は「働く」と「暮らす」を融合したライフスタイルを実現することができるレジデンスフロア「co-ba ebisu residence」です。

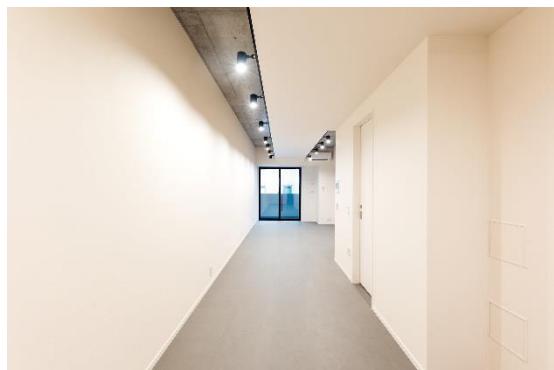
#### (1) co-ba ebisu

- ・スタートアップやフリーランス、大企業に属するイントレプレナー（社内起業家）など多様な属性のメンバーが集う、街のようなワークスペース
- ・半オーブンのカスタマイズ個室やフリー席、会議室、イベントスペースなど多様なワークスペースが点在します



#### (2) co-ba ebisu residence

- ・共用部にはリビングやダイニング、書斎などの機能を持つシェアスペースを据え、入居者同士のコミュニケーションを創出します



#### co-baについて

株式会社ツクルバが展開するシェアードワークプレイス「co-ba」(<https://co-ba.net/ebisu/>)は、2011年に起業家をはじめ個性的なクリエイターやフリーランスが集う「co-ba shibuya」、2018年にシード・アーリー期のスタートアップに特化した「co-ba jinnan」と、時代のニーズに先駆けたワークプレイスとして進化してきました。全国22カ所に展開する「co-ba NETWORK」は、全国のシェアードワークプレイスのフロントランナーとして、多様な働き方を提供しています。

## 「恵比寿・代官山エリアにふさわしいデザイン性とさまざまな住戸プラン (3~8階)」

- ・外観、共用部、住戸カラースキームの意匠監修を株式会社日建設計が担当します
- ・100 m<sup>2</sup>超の大型住戸や開放的なルーフバルコニー、DIY などにも対応できる広々とした土間空間など多彩な住戸プランです



エントランスホール



専有部

## 2 施設概要

建物名称	JP noie 恵比寿西		
所在地	東京都渋谷区恵比寿西一丁目33番6号（住居表示）		
敷地面積	1,886.54 m <sup>2</sup>	延床面積	5,700.46 m <sup>2</sup>
構造	鉄筋コンクリート造	規模	地上8階地下1階
用途	共同住宅、シェアオフィス	構成	51戸、事務所1区画、
事業主	日本郵便株式会社	総合企画監修 賃貸管理	東急株式会社
設計・施工	株式会社浅沼組	建物コンセプト 意匠監修	株式会社日建設計
1・2階転借者	株式会社ツクルバ	竣工	2019年11月29日