

2019年12月12日
日本郵便株式会社

東京都渋谷区に「JP noie 恵比寿西」が竣工
低層部にはワークプレイス&レジデンス「co-ba ebisu」が入居

日本郵便株式会社（東京都千代田区、代表取締役社長 横山 邦男）は、社宅跡地を活用した不動産開発事業を進めており、このたび、「JP noie 恵比寿西」が2019年11月29日（金）に竣工しましたのでお知らせします。

「JP noie 恵比寿西」は、シェアオフィスと全51戸の賃貸住宅の複合施設で、「JP noie」としては8棟目です。詳細は[別紙](#)のとおりです。

「JP noie」は高品質かつ、あらゆる方の心地よさを追求する、日本郵便の賃貸住宅ブランドです。



建物外観(北東側から)



建物外観(北側から)

～開発経緯～

当社は、計画段階において、閑静な住宅エリアとクリエイティブなエリアを併せ持つ恵比寿・代官山エリアに立地すること、スタートアップ企業等の起業促進や職住近接といった現代のニーズを踏まえ、質の高い住空間とスタートアップを対象としたオフィス空間の提供を目指しました。

～事業関係者～

本事業は、総合企画監修・賃貸管理については東急株式会社に、建物コンセプト・デザイン監修については株式会社日建設計に、1階・2階フロアワークプレイス&レジデンス（co-ba ebisu）の企画・運営については株式会社ツクルバに事業参画いただきました。

～計画コンセプト～

当社の開発計画と東急株式会社が目指す” Greater SHIBUYA（広域渋谷圏）における多様なイノベーターが活動しやすい環境づくり構築”の想いが一致し、渋谷エリアを中心にシェアードワークプレイス「co-ba」ブランドを展開する株式会社ツクルバ協力の下、人や価値がつながる空間を用意し、そこでの体験により各々が成長することのできる、ここだけの付加価値・経験・暮らしの提供をコンセプトとしたプロジェクトを実現しました。

本日（2019年12月12日（木））、「JP noie 恵比寿西」の1階・2階フロア内に、co-baの新店舗として「働き方解放区」をテーマとしたワークプレイス&レジデンスの「co-ba ebisu」が、開業します。

【お客さまのお問い合わせ先】

日本郵便株式会社 不動産部 住宅開発担当
電話：（直通）03-3477-0815

以 上